

Кому ООО СК «КвадроСтрой»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

наименование организации – для юридических лиц),

454091, Россия, г.Челябинск, ул.Пушкина, д.6-В.

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

07 июня 2018 г.

№ 74-RU74526305-124-2018

Отдел архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

МУ «Администрация Чебаркульского муниципального района»

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	-
	Реконструкцию объекта капитального строительства	+
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	3-х этажный жилой дом №9-4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№74-2-1-2-0013-18, 04 мая 2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:23:1002001:1946 74:23:1002001:2020
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:23:1002001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	74:23:1002001:2179
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU74526305–214 от 22.08.2017 г., Отделом архитектуры и градостроительства МУ «Администрация Чебаркульского муниципального района»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «Реконструкция 3-х этажного жилого дома №9-4, расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский район, д.Сарафаново, Закрытый поселок «Еланчик», шифр проекта – 132-ЦТЭ-2017, ООО Центр технических экспертиз «ИнформА», г.Челябинск.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Реконструкция 3-х этажного жилого дома №9-4, расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский район, д.Сарафаново, Закрытый поселок «Еланчик»				
Общая площадь (кв.м.):		1189,0	Площадь участка (кв. м): 74:23:1002001:1946 74:23:1002001:2020	1751,0 4170,0
Объем (куб.м.):		2500,0	в том числе подземной части (куб.м):	542,0
Количество этажей (шт.):		4	Высота (м):	14,1
Количество подземных этажей (шт.):		-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.):		315,0		
Иные показатели:				
1. Количество квартир/площадь (после реконструкции), кол-во/кв.м., в том числе:				16/690,6
- однокомнатных (кол-во/кв.м.)				8/342,7
- двухкомнатных (кол-во/кв.м.)				8/347,9
2. Общая площадь жилых помещений (кв.м.)				690,6
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Челябинская область, Чебаркульский муниципальный район, Сарафановское сельское поселение, д.Сарафаново, закрытый поселок «Еланчик», д.9-4.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)		-		
Протяженность:		-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: -		-		
Иные показатели:		-		

Срок действия настоящего разрешения – до 07 июня 2019 г.
в соответствии с письмом ООО СК «КвадроСтрой» от 06.06.2018 г.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства МУ «Администрация
Чебаркульского муниципального района»

Должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство

июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до « _____ » 20 ____ г.

Должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство

« _____ » 20 ____ г.
М.П.

(подпись)

Прохоров О.В.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)